«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года

г. Новый Уренгой

**Акционерное общество «Уренгойжилсервис» (АО «УЖС»),** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице генерального директора **Свинцова** Алексея **Александровича,** действующего Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор на оказание услуг специализированным автотранспортом - подвоз воды (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательство по оказанию Заказчику услуг по подвозу питьевой воды специализированным автотранспортом (далее по тексту - Техника) в соответствии с Графиком подвоза питьевой воды, согласованным Сторонами (Приложение № 1 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).
   2. Заказчик обязуется принимать и оплачивать надлежащим образом оказанные услуги в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
   3. Место предоставления Техники указывается и согласовывается Сторонами в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.
2. **Права и обязанности сторон**
   1. **По настоящему Договору Исполнитель обязан:**
      1. Предоставлять для оказания услуг Технику в состоянии, пригодном для ее эксплуатации согласно назначению,
      2. Оказывать Заказчику услуги по управлению предоставляемой Техникой силами собственного персонала.
      3. Самостоятельно и за свой счёт производить заправку Техники ГСМ, производить обслуживание и ремонт Техники.
      4. Осуществлять ведение учёта оказываемых услуг.
   2. **По настоящему Договору Исполнитель вправе:**
      1. Приостановить оказание услуг при наступлении условий, препятствующих проезду Техники Исполнителя к месту оказания услуг на объекте Заказчика, до полного устранения Заказчиком возникших препятствий.
      2. Приостановить оказание услуг в случае нарушения Заказчиком порядка оплаты, предусмотренного разделом 3 настоящего Договора, до погашения задолженности по оказанным услугам.
      3. Требовать от Заказчика оплаты простоя и холостого пробега Техники Исполнителя, возникшего по вине Заказчика.
   3. **По настоящему Договору Заказчик обязан:**
      1. При заключении Договора предоставить Исполнителю список ответственных лиц Заказчика, уполномоченных на подписание документов и ведение реестра учёта оказанных услуг.
      2. Назначить лиц, ответственных за обеспечение безопасных условий труда сотрудников Исполнителя в процессе оказания услуг.
      3. Подписывать и скреплять печатью путевые листы в день оказания услуги.
      4. Обеспечить беспрепятственный, подъезд Техники Исполнителя к месту оказания услуг на объекте Заказчика.
      5. Осуществлять ведение учёта оказанных услуг.

**2.4. Заказчик вправе:**

1. Контролировать ход оказания и качество услуг.
2. **Стоимость и порядок расчётов**
   1. Оплата по Договору производится ежемесячно, не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, на основании оригиналов счета-фактуры и Акта сдачи-приемки оказанных услуг.
   2. Стороны договорились, что к их отношениям в рамках настоящего Договора статья 317.1 ГК РФ не применяется.
   3. Размер платы за подвоз воды определяется на основании Планово-расчётной стоимости 1 машино-часа работы машин (Приложение № 3 к настоящему Договору).
   4. В срок не более 10 (десяти) рабочих дней после окончания календарного месяца, Заказчик получает в бухгалтерии Исполнителя счёт-фактуру и Акт сдачи-приемки оказанных услуг.
   5. В срок не более 05 (пяти) рабочих дней с момента получения на рассмотрение Акта сдачи- приемки оказанных услуг Заказчик подписывает и предоставляет Исполнителю подписанный Акт сдачи- приемки оказанных услуг, либо предоставляет в тот же срок мотивированный отказ от подписания в письменном виде, с указанием причины отказа от подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг. В случае не предоставления Акта сдачи-приемки оказанных услуг по истечении 05 (пяти) рабочих дней с момента его получения, оказанные услуги считаются принятыми Заказчиком в полном объёме.
   6. Счёт-фактура по настоящему Договору выставляется Исполнителем в соответствии с требованиями ст. 169 Налогового кодекса РФ.
   7. Стороны ежеквартально, не позднее 30 числа последнего месяца квартала, производят сверку взаимных расчётов. Акт сверки предоставляется Исполнителем.
   8. Стороны пришли к соглашению о том, что передача отдельных документов, связанных с оказанием услуг в соответствии с настоящим Договором возможна через систему электронного документооборота.
   9. Все документы и переписка, которые используются и оформляются во исполнение данного договора, могут быть направлены Сторонами почтой, курьером, по факсу или по электронной почте. Адреса электронной почты и номера факсов указаны в реквизитах Сторон.
   10. Стороны признают, что счета, заявки, акты сверок. Акты сдачи-приемки оказанных услуг и другие документы, отправленные по электронной почте или факсу, будут иметь такую же юридическую силу, что и документация, составленная в письменной форме. При этом предоставление подлинников является обязательным.
3. Ответственность сторон
   1. Стороны несут ответственность по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
4. Разрешение **споров**
   1. Все споры и разногласия, возникающие при заключении, исполнении и прекращении настоящего Договора разрешаются путём переговоров или в претензионном порядке.
   2. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путём переговоров или в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в суде.
   3. Соблюдение претензионного порядка обязательно для Сторон, срок рассмотрения претензии составляет 10 рабочих дней с момента получения претензии.
5. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору при возникновении обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя было предвидеть или избежать.
   2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства, должна в течение 05 (пяти) календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы известить об этом другую Сторону.
   3. В случае если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более 1 (одного) месяца, Стороны проведут переговоры для обсуждения сложившейся ситуации и поиска возможных путей ее разрешения.
   4. В зимний период подвоз воды не осуществляется при температуре окружающего воздуха ниже - 38 °С без ветра.
6. **Прочие условия**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Договор считается продленным на каждый последующий календарный год, если за месяц до

окончания срока действия Договора не последует заявление одной из Сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре.

Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в одностороннем порядке с письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней или по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

В случае прекращения срока действия договора на управление Заказчиком многоквартирными домами, указанными в Приложении № 2 к настоящему Договору, а также выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в указанных жилых домах и предоставлению коммунальных услуг в связи со сменой управляющей организации, настоящий Договор прекращает свое действие автоматически со дня получения Исполнителем соответствующего письменного уведомления Заказчика. В указанном случае составление соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

* 1. Стороны соглашаются сохранять в тайне и считать конфиденциальным настоящий Договор, а также всю информацию, полученную одной Стороной от другой Стороны, и обозначенную передающей Стороной как конфиденциальная, не раскрывать, не разглашать, не обнародовать, или иным способом не предоставлять такую информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного разрешения передающей эту информацию Стороны кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.
  2. В случае изменения юридического адреса или реквизитов обслуживающего банка, Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течение 05 (пяти) рабочих дней.
  3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
  4. После подписания настоящего Договора все предыдущие договорённости утрачивают силу.
  5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеют одинаковое содержание и юридическую силу,
  6. Приложения к настоящему Договору:
* Приложение № 1 -График подвоза питьевой воды
* Приложение № 2 - Адресный список жилых домов по подвозу питьевой воды;
* Приложение № 3 - Планово-расчётная стоимость маш/часа работы машин;
* Приложение № 4 - Порядок оказания услуг.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заказчик**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ГРАФИК**

**подвоза питьевой воды**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дни недели | Время | Место стоянки |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение № 2 к договору № от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адресный список жилых домов по подвозу питьевой воды с 01.11.2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Привозная питьевая вода | | | | | | | | | |
| №  п/п | Адрес  местонахождения | Кол-во: шт. | | Общая площадь дома, м2 | | 1 | | <ВС | |
| Норматив по ХВС на человека в месяц, м3 | Норматив на общедомовые  нужды в м3 на 1 м2 в месяц | Итого в год | |
| этажей | прожи-  вающих | Всего  общая  полезн  ая  площад  ь  (кварт  ир) | мест  общего  пользова  ния | Население, м3 | |
| самовы  воз | центра  лизова  нно |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заказчик**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Планово-расчётная стоимость 1 маш/часа работы  
машин**

**Исполнитель**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/н | Наименование  техники | Тип техники | Ед. изм. | Стоимость (руб.) без учета НДС | Стоимость (руб.) с учетом НДС |
|  |  |  |  |  |  |

**Заказчик**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок оказания услуг**

**1. Услуги автоцистерны для питьевой воды.**

1. Вода транспортируется из пункта закачки воды до объектов Заказчика.
2. Расчет за услуги по транспортировке воды складывается из:

* времени проезда техники от места постоянной стоянки на объекте Исполнителя к месту закачки воды;
* времени на закачку воды;
* времени на проезд техники к месту поставки воды на объект Заказчика;
* времени на откачку воды на объекте Заказчика;
* времени на проезд техники от объекта Заказчика к месту постоянной стояки на объекте.

Заказчик

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_